

जा.क्र.कार्या.15/टि.डी.आर./ 1022  
नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक,  
महाराष्ट्र राज्य,पुणे यांचे कार्यालय,  
पुणे-411001, दि. 31/12/2014

**विषय :-** विकसन करारनामा प्रकरणी टि.डी.आर. वापरणेत येणाऱ्या  
भूखंडाचे मूल्यांकनाबाबत.

**परिपत्रक :-**

ठाणे, कल्याण-डोंबिवली, मिरा-भाईंदर, भिवंडी-निजामपूर, पुणे, पिंपरी-चिंचवड, नाशिक, औरंगाबाद व नागपूर महानगरपालिका क्षेत्रातील विकसन करारनामा प्रकरणी दस्तांचे मूल्यांकन करताना, त्यामध्ये टि.डी.आर. वापरण्याच्या हक्कासहीत हस्तांतरण होत आहे अथवा टि.डी.आर. वापरण्यात येणार आहे इ. नमूद असल्यास अशा दस्तातील मिळकतीचे मूल्यांकनासाठी, ती मिळकत समाविष्ट असलेल्या मूल्य विभागातील जमीन दरामध्ये 25% वाढ देऊन येणारा दर मूल्यांकनासाठी विचारात घेणेत यावा.

सदर परिपत्रकाची प्रत मा. नोंदणी व मुद्रांक विभागाच्या [www.igrmaharashtra.gov.in](http://www.igrmaharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर Publications या सदराखाली Circulars या ठिकाणी उपलब्ध आहे.

सही/-

( श्रीकर परदेशी )

नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक,  
महाराष्ट्र राज्य, पुणे

प्रत माहितीसाठी सादर :-

1) मा.सचिव, (मदत व पुनर्वसन) महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-32.

2) मा.महालेखाकार (लेखापरिक्षा) - II, महाराष्ट्र, नागपूर

प्रत माहिती व कार्यवाहीसाठी :-

3) सहनोंदणी महानिरीक्षक, नोंदणी महानिरीक्षक कार्यालय, पुणे.

4) उपसंचालक, नगर रचना, मुंबई प्रदेश मूल्यांकन मुंबई.

5) सहायक संचालक, नगर रचना, मूल्यांकन, कोकण / पुणे / नाशिक / औरंगाबाद / अमरावती / नागपूर.

6) नोंदणी उपमहानिरीक्षक व मुद्रांक उपनियंत्रक (मुख्यालय), पुणे.

7) नॉदणी उपमहानिरीक्षक व मुद्रांक उपनियंत्रक (संगणक), पुणे.

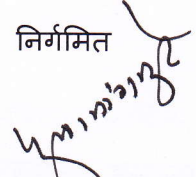
सदर परिपत्रकाची प्रत विभागाच्या संकेतस्थळावर Upload करणेबाबतची कार्यवाही करणेत यावी.

8) नॉदणी उपमहानिरीक्षक व मुद्रांक उपनियंत्रक, मुंबई / कोकण / पुणे / नाशिक/ औरंगाबाद / लातूर / अमरावती / नागपूर यांना माहितीसाठी व आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी.

-/ सदर परिपत्रकाची प्रत आपले अधिनस्त सर्व नॉदणी कार्यालयांना पुरविणेत यावी. तसेच सदर परिपत्रक त्यांना प्राप्त झाले असून, ते वाचलेबाबत (Read & Acknowledge) त्यांच्या कार्यालयाचा अहवाल प्राप्त करून घेऊन या कार्यालयास पाठविणेत यावा.

9) सर्व कार्यासन अधिकारी, नॉदणी महानिरीक्षक कार्यालय, पुणे.

निर्गमित



नॉदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक,  
महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकरिता