जा.क्र.का.15/वामुदत 2019-20/ 355
मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी तथा
नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे कार्यालय, पुणे-1
दि.01/04/2019.

आदेश

विषय :- सन 2019-20 या आर्थिक वर्षाकरीता वार्षिक मूल्य दर तक्त्याबाबत...

संदर्भ :- शासनाचे गोपनीय पत्र क्र.मुद्रांक-2019/प्र.क्र.103/म-1 (धोरण), दि.1/4/2019.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र मुद्रांक (मालमत्तेचे वास्तव बाजारमूल्य निर्धारित करणे) नियम 1995 च्या नियम क्र.4 (3) अन्वये प्रतीवर्षी एप्रिल महिन्याच्या 1 तारखेस महाराष्ट्र राज्यातील सर्व भौगोलिक क्षेत्रासाठी स्थावर मालमत्तेचे वार्षिक दर तक्ते निर्गमित करण्यात येतात.

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र मुद्रांक (मालमत्तेचे वास्तव बाजारमूल्य निर्धारित करणे) नियम 1995 च्या नियम 4 च्या उप-नियम क्र.(9) मधील तरतूदी अन्वये शासनाने संदर्भित पत्रान्वये खालीलप्रमाणे निर्देश दिले आहेत.

"वर्ष 2018-19 चे वार्षिक दर विवरणपत्र कोणतीही वाढ किंवा घट न करता, वर्ष 2019-20 मध्ये चालू ठेवणेत यावेत".

त्याअर्थी, शासनाचे निदेश विचारात घेऊन सन 2019-20 या आर्थिक वर्षाकरीता, सन 2017-18 चे सन 2018-19 साठी अंमलात असलेले वार्षिक दर तक्ते, मूल्यांकन मार्गदर्शक सूचना (वेळोवेळी परिपत्रकाव्दारे केलेल्या बदलासह) व नविन बांधकाम दर संपूर्ण राज्यासाठी कायम ठेवणेत येत आहेत.

सदरचे वार्षिक दर तक्ते नोंदणी विभागाच्या www.igrmaharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर online services या सदराखाली eASR या ठिकाणी Process येथे उपलब्ध राहतील.

(अनिल कवडे)
मुख्य नियंत्रक महसूली प्राधिकारी तथा
नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे

प्रत माहितीसाठी सादर:-

1) मा.सचिव (महसूल,नोंदणी व मुद्रांक विभाग), महसूल व वन विभाग,मंत्रालय,मुंबई-32.
2) मा.महालेखापाल,(लेखापरिक्षा)-II, नागपूर.

E:\technical\ASR 2019-20-ASR ORDER

प्रत माहितीसाठी व आवश्यक कार्यवाहीसाठी.

1) अप्पर मुद्रांक नियंत्रक, मुंबई.
2) वरिष्ठ तांत्रिक संचालक, एन.आय.सी. पुणे.
3) सहनोंदणी महानिरीक्षक, नोंदणी महानिरीक्षक कार्यालय, पुणे.
4) सहसंचालक, नगर रचना, मूल्यांकन, महाराष्ट्र राज्य, पुणे माहिती व कार्यवाहीसाठी.
5) उपसंचालक, नगर रचना, मुंबई प्रदेश मूल्यांकन मुंबई.
6) सहायक संचालक, नगर रचना, मूल्यांकन, कोकण / पुणे / नाशिक / औरंगाबाद / अमरावती / नागपूर.
7) नोंदणी उपमहानिरीक्षक व मुद्रांक उपनियंत्रक (मुख्यालय), पुणे.
8) नोंदणी उपमहानिरीक्षक व मुद्रांक उपनियंत्रक (संगणक), पुणे.

   सदर आदेश या विभागाच्या संकेतस्थळावर Upload करणेबाबतची कार्यवाही करणेत यावी.

9) नोंदणी उपमहानिरीक्षक व मुद्रांक उपनियंत्रक, मुंबई / कोकण / पुणे / नाशिक/ औरंगाबाद / लातूर / अमरावती / नागपूर यांना माहितीसाठी व आवश्यक त्या कार्यवाहीसाठी.

   -/ सदर आदेशाबाबत आपले अधिनस्त सर्व नोंदणी कार्यालयांना तात्काळ अवगत करण्यात यावे. तसेच सदर आदेश त्यांना प्राप्त झाले असून, ते वाचलेबाबत (Read & Acknowledge) त्यांच्या कार्यालयाचा अहवाल प्राप्त करुन घेऊन या कार्यालयास पाठविणेत यावा.

10) सहायक संचालक, माहिती व जनसंपर्क संचलनालय,मंत्रालय,मुंबई-32.
11) प्रशासकीय अधिकारी तथा सह जिल्हा निबंधक,मुंबई शहर / मुंबई उपनगर जिल्हा.
12) सर्व मुद्रांक जिल्हाधिकारी / सह जिल्हा निबंधक.

   सह जिल्हा निबंधक यांनी आपल्या अधिनस्थ असलेल्या सर्व दुय्यम निबंधकांना सदर आदेशाबाबत तात्काळ अवगत करावे.

E:\technical\ASR 2019-20-ASR ORDER