

असा. क्र. ३८

रजिस्टर्ड नं. एमएच/एमआर/साऊथ-२२९/२००६-०८



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

मंगळवार, मार्च ४, २००८/फाल्गुन १४, शके १९२९

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग चार-ब

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले (भाग एक, एक-अ आणि एक-त यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांब्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

महसूल व वन विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ४ मार्च २००८

आदेश

मुंबई मुद्रांक अधिनियम, १९५८.

क्रमांक मुद्रांक. २००२/९४१ प्र.क्र. २१७/म-१.—मुंबई मुद्रांक अधिनियम, १९५८ (१९५८ चा मुंबई ६०) याच्या कलम ९ च्या खंड (अ) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून, आणि शासकीय आदेश, महसूल व वन विभाग क्रमांक एसटीपी. १०९६/४५६५/प्र.क्र. ९१५/म-१, दिनांक १९ डिसेंबर १९९७ याचे अधिक्रमण करून लोकहितास्तव तसे करणे आवश्यक असल्याबद्दल महाराष्ट्र शासनाची खात्री पटली असल्याने महाराष्ट्र शासन याद्वारे यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीच्या स्तंभ (२) मध्ये नमूद केलेल्या क्षेत्रांत स्थित असलेल्या मालमत्तांच्या संबंधात महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (१९७१ चा महा. २८) खालील झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेनुसार झोपडपट्टी रहिवाशांचे पुनर्वसन करण्याच्या प्रयोजनार्थ निष्पादीत केलेल्या संलेखांवर,

(१७८)

भाग चार-ब—४८

[किंमत : रुपये १०.००]

उक्त मुंबई मुद्रांक अधिनियमासोबत जोडलेल्या अनुसूची एक मधील अनुच्छेद ५ (ग-अ), २५ आणि ३६ या अन्वये आकारणीयोग्य असलेले मुद्रांक शुल्क शंभर रुपये इतके कमी करित आहे.

स्पष्टीकरण :—मुद्रांक शुल्काची घट, झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेनुसार निवासी प्रयोजनार्थ झोपडपट्टी रहिवाशांना वाटप करण्यात येणाऱ्या सदनिकासंबंधातील संलेखांच्या बाबतीतच फक्त अनुज्ञेय असेल, आणि ती झोपडपट्टी रहिवाशांव्यतिरीक्त इतर व्यक्तींच्या सदनिकांच्या हस्तांतरणाशी संबंधित किंवा वाणिज्यिक प्रयोजनासाठी वापरल्या जाणाऱ्या सदनिकांशी संबंधित असलेल्या संलेखांवर किंवा विकासाच्या इतर कोणत्याही संलेखावर अनुज्ञेय नसेल.

अनुसूची

अनु. क्रमांक (१)	शहराच्या बाबतीत महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (१९७१ चा महा. २८) खालील झोपडपट्टी पुनर्विकास योजनेनुसार क्षेत्र (२)
१	मुंबई महानगरपालिका क्षेत्र
२	पुणे महानगरपालिका क्षेत्र
३	ठाणे महानगरपालिका क्षेत्र
४	नाशिक महानगरपालिका क्षेत्र
५	कल्याण महानगरपालिका क्षेत्र
६	सोलापूर महानगरपालिका क्षेत्र
७	नागपूर महानगरपालिका क्षेत्र
८	कोल्हापूर महानगरपालिका क्षेत्र
९	औरंगाबाद महानगरपालिका क्षेत्र
१०	अमरावती महानगरपालिका क्षेत्र
११	पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्र
१२	सांगली-मिरज व कुपवाडा महानगरपालिका क्षेत्र
१३	नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्र
१४	नांदेड-वाघाळा महानगरपालिका क्षेत्र
१५	उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्र
१६	भिवंडी महानगरपालिका क्षेत्र
१७	मालेगाव महानगरपालिका क्षेत्र
१८	धुळे महानगरपालिका क्षेत्र
१९	मिरा-भाईंदर महानगरपालिका क्षेत्र
२०	अकोला महानगरपालिका क्षेत्र
२१	जळगाव महानगरपालिका क्षेत्र

(१)	(२)
२२	अहमदनगर महानगरपालिका क्षेत्र
२३	खामगांव नगरपरिषद क्षेत्र
२४	यवतमाळ नगरपरिषद क्षेत्र
२५	अकोट नगरपरिषद क्षेत्र
२६	अचलपूर नगरपरिषद क्षेत्र
२७	कामठी नगरपरिषद क्षेत्र
२८	गोंदिया नगरपरिषद क्षेत्र
२९	चंद्रपूर नगरपरिषद क्षेत्र
३०	बल्लारपूर नगरपरिषद क्षेत्र
३१	वर्धा नगरपरिषद क्षेत्र
३२	हिंगणघाट नगरपरिषद क्षेत्र
३३	भंडारा नगरपरिषद क्षेत्र
३४	नंदूरबार नगरपरिषद क्षेत्र
३५	भुसावळ नगरपरिषद क्षेत्र
३६	अमळनेर नगरपरिषद क्षेत्र
३७	चाळीसगाव नगरपरिषद क्षेत्र
३८	श्रीरामपूर नगरपरिषद क्षेत्र
३९	सातारा नगरपरिषद क्षेत्र
४०	कऱ्हाड नगरपरिषद क्षेत्र
४१	इचलकरंजी नगरपरिषद क्षेत्र
४२	बाशी नगरपरिषद क्षेत्र
४३	पंढरपूर नगरपरिषद क्षेत्र
४४	जालना नगरपरिषद क्षेत्र
४५	लातूर नगरपरिषद क्षेत्र
४६	उदगीर नगरपरिषद क्षेत्र
४७	भनमाड नगरपरिषद क्षेत्र
४८	परभणी नगरपरिषद क्षेत्र
४९	बीड नगरपरिषद क्षेत्र
५०	परळी-वैजनाथ नगरपरिषद क्षेत्र
५१	उस्मानाबाद नगरपरिषद क्षेत्र
५२	नालासोपारा नगरपरिषद क्षेत्र
५३	आंबेजोगाई नगरपरिषद क्षेत्र

(१)	(२)
५४	रत्नागिरी नगरपरिषद क्षेत्र
५५	पुसद नगरपरिषद क्षेत्र
५६	हिंगोली नगरपरिषद क्षेत्र
५७	मलकापूर नगरपरिषद क्षेत्र
५८	बुलढाणा नगरपरिषद क्षेत्र
५९	कुळगाव-बदलापूर नगरपरिषद क्षेत्र
६०	पनवेल नगरपरिषद क्षेत्र
६१	विरार नगरपरिषद क्षेत्र
६२	खोपोली नगरपरिषद क्षेत्र
६३	पालघर नगरपरिषद क्षेत्र
६४	नवघर-माणिकपूर नगरपरिषद क्षेत्र
६५	लोणावळा नगरपरिषद क्षेत्र
६६	बारामती नगरपरिषद क्षेत्र
६७	इस्लामपूर नगरपरिषद क्षेत्र
६८	फलटण नगरपरिषद क्षेत्र
६९	कोपरगांव नगरपरिषद क्षेत्र
७०	संगमनेर नगरपरिषद क्षेत्र
७१	शिरपूर-वरवाडे नगरपरिषद क्षेत्र
७२	चौपडा नगरपरिषद क्षेत्र
७३	बसमत नगरपरिषद क्षेत्र
७४	अंजनगाव-सुरजी नगरपरिषद क्षेत्र
७५	शेगाव नगरपरिषद क्षेत्र
७६	कारंजा नगरपरिषद क्षेत्र
७७	वणी नगरपरिषद क्षेत्र
७८	भद्रावती नगरपरिषद क्षेत्र
७९	वाशिम नगरपरिषद क्षेत्र
८०	अंबरनाथ नगरपरिषद क्षेत्र

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

द. रा. माळी,
शासनाचे सहसचिव.

REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 4th March 2008

Order

BOMBAY STAMP ACT, 1958.

No. Mudrank. 2002/941/C.R. 217/M-1.—In exercise of the powers conferred by clause (a) of section 9 of the Bombay Stamp Act, 1958 (Bom. LX of 1958), and in supersession of the Government Order, Revenue and Forests, Department No. STP. 1096/4565/C.R. 915/M-1, dated the 19th December 1997, the Government of Maharashtra, being satisfied that it is necessary so to do in the public interest, hereby reduces the stamp duty chargeable under Articles 5 (g-a), 25 and 36 in Schedule I appended to the said Act, on the instruments executed for the purpose of rehabilitation of slum dweller, as per the Slum Rehabilitation Scheme under the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 (Mah. XXVIII of 1971), in respect of the properties situated in the areas mentioned in column (2) of the Schedule appended hereto, to rupees one hundred.

Explanation.—The reduction of stamp duty shall be permissible only in respect of instruments relating to the tenements allotted to the slum dwellers for residential purpose as per the Slum Rehabilitation Scheme and shall not be permissible to the instruments relating to the transfer of tenements to the persons other than slum dwellers or tenements used for commercial purpose or any other instrument of the developer.

Schedule

Serial Number	Area as per the Slum Rehabilitation Scheme under the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 (Mah. XXVIII of 1971) in respect of the city of
(1)	(2)
1	Mumbai Municipal Corporation area
2	Pune Municipal Corporation area
3	Thane Municipal Corporation area
4	Nashik Municipal Corporation area

(1)	(2)
5	Kalyan Municipal Corporation area
6	Solapur Municipal Corporation area
7	Nagpur Municipal Corporation area
8	Kolhapur Municipal Corporation area
9	Aurangabad Municipal Corporation area
10	Amravati Municipal Corporation area
11	Pimpri-Chinchawad Municipal Corporation area
12	Sangli-Miraj and Kupwad Municipal Corporation area
13	Navi Mumbai Municipal Corporation area
14	Nanded-Waghala Municipal Corporation area
15	Ulhasnagar Municipal Corporation area
16	Bhiwandi Municipal Corporation area
17	Malegaon Municipal Corporation area
18	Dhule Municipal Corporation area
19	Mira-Bhyandar Municipal Corporation area
20	Akola Municipal Corporation area
21	Jalgaon Municipal Corporation area
22	Ahmednagar Municipal Corporation area
23	Khamgaon Municipal Council area
24	Yawatmal Municipal Council area
25	Akot Municipal Council area
26	Achalpur Municipal Council area
27	Kamthi Municipal Council area
28	Gondia Municipal Council area
29	Chandrapur Municipal Council area
30	Ballarpur Municipal Council area
31	Wardha Municipal Council area
32	Hinganghat Municipal Council area
33	Bhandara Municipal Council area
34	Nandurbar Municipal Council area
35	Bhusawal Municipal Council area

(1)	(2)
36	Amalner Municipal Council area
37	Chalisgaon Municipal Council area
38	Shrirampur Municipal Council area
39	Satara Municipal Council area
40	Karad Municipal Council area
41	Ichalkaranji Municipal Council area
42	Barshi Municipal Council area
43	Pandharpur Municipal Council area
44	Jalna Municipal Council area
45	Latur Municipal Council area
46	Udgir Municipal Council area
47	Manmad Municipal Council area
48	Parbhani Municipal Council area
49	Beed Municipal Council area
50	Parli-Baijnath Municipal Council area
51	Osmanabad Municipal Council area
52	Nalasopara Municipal Council area
53	Ambejogai Municipal Council area
54	Ratnagiri Municipal Council area
55	Pusad Municipal Council area
56	Hingoli Municipal Council area
57	Malkapur Municipal Council area
58	Buldhana Municipal Council area
59	Kulgaon-Badlapur Municipal Council area
60	Panvel Municipal Council area
61	Virar Municipal Council area
62	Khopoli Municipal Council area
63	Palghar Municipal Council area
64	Navaghar-Manikpur Municipal Council area
65	Lonawala Municipal Council area
66	Baramati Municipal Council area

(1)	(2)
67	Islampur Municipal Council area
68	Phaltan Municipal Council area
69	Kopargaon Municipal Council area
70	Sangamner Municipal Council area
71	Shirpur Warwade Municipal Council area
72	Chopada Municipal Council area
73	Basmat Municipal Council area
74	Anjangaon Surji Municipal Council area
75	Shegaon Municipal Council area
76	Karanja Municipal Council area
77	Vani Municipal Council area
78	Bhadrawati Municipal Council area
79	Washim Municipal Council area
80	Ambarnath Municipal Council area

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

D. R. MALI,
Joint Secretary to Government.