RNI No. MAHBIL/2009/37831
Reg. No. MH/MR/South-339/2011-13

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष ३, अंक ८७] मंगळवार, नोव्हेंबर १, २०११/कार्तिक १०, शके १९३३ [पृष्ठे ६
किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक १५३

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमांन्वये तयार केलेले (भाग एक एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

महसूल व वन विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२ दिनांक १ नोव्हेंबर २०११

आदेश

मुंबई मुद्रांक अधिनियम, १९५८

क्रमांक मुद्रांक २००९/प्र.क्र. ३२९/म-१.—मुंबई मुद्रांक अधिनियम, १९५८ (मुंबई १९५८ चा ६०) च्या कलम ९ च्या पोट-कलम (अ) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **महाराष्ट्र शासन** या याद्वारे खालील अनुसूचीतील रकाना (२) मध्ये नमूद केलेल्या माहिती तंत्रज्ञान व माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवा घटकांच्या अनुसूचीतील रकाना (४) मध्ये नमूद केलेल्या विलेखांवर (दस्त) अनुसूचीतील रकाना (३) मध्ये नमूद केलेल्या मर्यादेपर्यंत दिनांक २९ ऑगस्ट २००९ रोजी सुरू

होणाऱ्या व दिनांक १४ ऑगस्ट २०१४ रोजी संपणाऱ्या कालावधीसाठी (दोन्ही दिवस धरून) देय असलेल्या मुद्रांक शुल्कातून खाली नमूद केलेल्या शर्तीवर माफी/सवलत देण्यात येत आहे :—

शर्ती.— (१) ज्या कामासाठी माफी देण्यात आली आहे ती कामे सुरू करण्यात कसूर करणारे किंवा "माहिती तंत्रज्ञान व माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवा धोरण, २००९" मधील कोणत्याही शर्तीचा भंग करणाऱ्या घटकास जणू काही सुरूवातीपासूनच माफी देण्यात आलेली नसल्याप्रमाणे मुद्रांक शुल्क व दंड भरण्यास पात्र राहील.

(२) ज्या घटकांना या आदेशानुसार सवलतील देय राहतील अशा घटकांना कोणत्याही आदेशाद्वारे अथवा नियमाद्वारे जाहीर केलेल्या कोणत्याही सामूहिक प्रोत्साहन योजनेअंतर्गत मुद्रांक शुल्कातून माफी/सवलत अनुज्ञेय असणार नाही.

***स्पष्टीकरण.**—या आदेशाच्या प्रयोजनार्थ :—*

(अ) "माहिती तंत्रज्ञान/माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवाधोरण, २००९" म्हणजे शासनाने, शासन निर्णय, उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग, क्रमांक आयटीपी. २००९/प्र.क्र. १०८/उद्योग-२, दिनांक २९ ऑगस्ट २००९ अन्वये जाहीर केलेले "*माहिती तंत्रज्ञान/माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवाधोरण, २००९*"

(ब) माहिती तंत्रज्ञान व माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवा घटक म्हणजे याकरिता निर्देशित केलेल्या किंवा प्रयोजनार्थ प्राधिकृत केलेल्या अधिकाऱ्यांनी तसे प्रमाणित केलेला घटक होय.

(क) अनुसूचीतील रकाना (२) मध्ये नमूद केलेला घटकाचा प्रकार याचा अर्थ "माहिती तंत्रज्ञान/माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवाधोरण, २००९" अंतर्गत मोडणारा घटक.

अनुसूची

अनु-क्रमांक	घटकाचा प्रकार	अनुज्ञेय सवलत	दस्तऐवजांचा प्रकार व मुद्रांक शुल्क अधिनियमातील अनुसूची-१ मधील अनुच्छेद
(१)	(२)	(३)	(४)
१	सामूहिक प्रोत्साहन योजनेअंतर्गत सी, डी. डी+, ना-उद्योग जिल्हे आणि कमी मानव विकास निर्देशांक असलेला जिल्हा म्हणून वर्गीकृत केलेल्या क्षेत्रातील नोंदणीकृत नवीन व विस्तारित नोंदणीकृत माहिती तंत्रज्ञान/माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवा घटक.	१०० टक्के	तारणगहाण, हडप, तारण, हक्कलेख-विलेख निक्षेप (अनु.६) अभिहस्तांतरण पत्र (अनु.२५) गहाण मालमत्तेवरील अधिक प्रभार (अनु. ३३), भाडेपट्टा (अनु. ३६) गहाणखत (अनु. ४०) आणि प्रतिभूती बंधपत्र (अनु. ५४).

अनुसूची— (समाप्त.)

अनु-क्रमांक	घटकाचा प्रकार	अनुज्ञेय सवलत	दस्तऐवजाचा प्रकार व मुद्रांक शुल्क अधिनियमातील अनुसूची-१ मधील अनुच्छेद
(१)	(२)	(३)	(४)
२	सार्वजनिक माहिती तंत्रज्ञान उद्यानातील नवीन व विस्तारित माहिती तंत्रज्ञान/माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवा घटक, अ व ब प्रवर्ग म्हणून वर्गीकृत केलेल्या विशेष आर्थिक क्षेत्रातील माहिती तंत्रज्ञान हार्डवेअर व दूरसंचार हार्डवेअर उत्पादन घटक.	१०० टक्के	तारणगहाण, हडप, तारण, हक्कलेख-निक्षेप-विलेख (अनु.६) अभिहस्तांतरण पत्र (अनु.२५) आणि भाडेपट्टा (अनु. ३६).
३	अ व ब प्रवर्ग म्हणून वर्गीकृत केलेल्या क्षेत्रामध्ये येणाऱ्या मान्यताप्राप्त खाजगी माहिती तंत्रज्ञान उद्यानातील, माहिती तंत्रज्ञान/माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवा घटक (माहिती तंत्रज्ञान हार्डवेअर व दूरसंचार हार्डवेअर उत्पादन घटकांसह).	७५ टक्के	तारणगहाण, हडप, तारण, हक्कलेख-निक्षेप-विलेख (अनु.६) अभिहस्तांतरण पत्र (अनु.२५) आणि भाडेपट्टा (अनु. ३६).
४	राज्यातील नोंदणीकृत माहिती तंत्रज्ञान/माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवा घटक त्यांचे विलीनीकरण/विकल्प किंवा फेररचना.	९० टक्के	विलीनीकरण/विभक्त किंवा फेररचना [अनु. २५ (da)].
५	नोंदणीकृत माहिती तंत्रज्ञान/माहिती तंत्रज्ञान सहाय्यभूत सेवा घटक.	९० टक्के	संमती व परवानगी (अनुज्ञा) करारनामा (अनु. ३६अ) आणि अभिहस्तांकित भाडेपट्ट्याचे/भाडेपट्ट्याचे हस्तांतरण) (अनु. ६०)

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

ज्योत्स्ना मु. माडेकर,
कार्यासन अधिकारी.

(९६९)

REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 1st November 2011

Order

BOMBAY STAMP ACT, 1958.

No. MUDRANK.2009/CR-329/M-1.—In exercise of the powers conferred by clause (a) of section 9 of the Bombay Stamp Act, 1958 (Bom. LX of 1958), the Government of Maharashtra reduces or remits the Stamp Duty chargeable on the instruments mentioned in column (4) of the schedule appended in respect of the types of Information Technology Units (IT Units) or Information Technology Enabled Services Units (ITES Units) specified in column (2) thereof to the extent specified in column (3) against them, for the period commencing on 29th Augsut 2009 and ending on 14th August 2014, inclusive of both days, subject to following conditions :—

Conditions.—(1) Any unit failing to start the activities for which the reduction or remission is granted or commits breach of any of the conditions of the Maharashtra IT/ITES Policy, 2009, shall be liable to pay the stamp duty and penalty, as if, there was no remission from the beginning.

(2) The unit which availed the remission under this order shall not be entitled for reduction or remissions of the stamp duty as per reduction of remission granted by any order or rule issued as per any of the package schemes of incentives.

Explanation.—For the purpose of this order :—

(*a*) "the Maharashtra IT/ITES Policy, 2009" means the Maharashtra IT/ITES Policy, 2009 declared by the Government, *vide* the Government Resolution, Industries. Energy and Labour Department, No. ITP. 20091 C.R.-108/Inds.-2, dated the 29th August 2009 ;

(*b*) "IT/ITES unit" means the Information Technology Unit (IT unit) or Information Technology Enabled Services Unit (ITES unit) so certified by implementing agency or any other officer authorised by it in this behalf, as such unit ;

(*c*) the words and expression used in column (2) of the Schedule appended hereto shall have the meanings assigned to them under " the Maharashtra IT/ITES Policy, 2009 ".

Schedule

No.	Type of Units	Extent of Remission	Type of instrument under Articles of Schedule-I of the Act.
(1)	(2)	(3)	(4)
1	All new registered IT/ ITES units and expansions/areas in C. D. D+, No Industry and Low HDI Districts.	100%	Agreements relating to Hypothecation, Pawn, Pledge, Deposit of Title Deeds (Art-6), Conveyance (Art-25), Further Charge on Mortgage Property (Art-33), Lease (Art-36). Mortgage Deed (Art-401, and Security Bond on Mortgage Deed (Art-54).
2	New IT/ITES units and expansions in public IT Parks, in IT, IT Hardware and Telecom Hardware manufacturing SEZ in A and B areas.	100%	Agreements relating to Hypothecation, Pawn, Pledge, Deposit of Title Deeds (Art-6), Conveyance (Art-25)and Lease (Art-36).
3	New IT/ITES units and expansions in private IT Parks, in IT, (including IT Hardware and Telecom Hardware manufacturing) in A and B areas.	75%	Agreements relating to Hypothecation, Pawn, Pledge, Deposit of Title Deeds (Art-6). Conveyance (Art-25) and Lease (Art-36).

(९६४)

Schedule—(Concld.)

No.	Type of Units	Extent of Remission	Type of instrument under Articles of Schedule-I of the Act.
(1)	(2)	(3)	(4)
4	On merger, de-merger and reconstruction of registered IT/ITES units throughout the state.	90%	Merger, de-merger and reconstruction [(Art-25(da)].
5	Registered ITATES units.	90%	Assignment of Lease (Art-60) and Leave and Licence Agreement (Art-36A).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

JYOSTNA M. MADEKAR,
Desk Officer.

ON BEHALF OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION, PRINTED AND PUBLISHED BY SHRI PARSHURAM JAGANNATH GOSAVI, PRINTED AT GOVERNMENT CENTRAL PRESS, 21-A, NETAJI SUBHASH ROAD, CHARNI ROAD, MUMBAI 400 004 AND PUBLISHED AT DIRECTORATE OF GOVERNMENT PRINTING, STATIONERY AND PUBLICATION 21-A, NETAJI SUBHASH [illegible] ROAD, MUMBAI 400 004, EDITOR: SHRI PARSH[illegible]